



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು ಎರ್ವೆಂ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮುಕ್ತವಾರ, ೦೫, ಜುಲೈ, ೨೦೨೪ (ಅವಾಡ, ೧೪, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, FRIDAY, 05, JULY, 2024 (ASHADHA, 14, SHAKAVARSHA, 1946)	ನಂ. ಇಂಜಿನಿಯರ್ No. 324
---------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ತ್ವರಿತ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಂಡಿಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 05.07.2024.

ವಿವರ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಳೆರಿ ವಾಯವಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಳೆರಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ತ್ವರಿತ ಅಧಿಸೂಚನೆ) ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಂಡಿಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 27.09.2023 ಮತ್ತು 08.11.2023.
2. ದಿನಾಂಕ: 27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಗಳು.

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಳೆರಿ ವಾಯವಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಳೆರಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರನ್ನೆಯ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಉಲ್ಲೇಖ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III, ಸಂಖ್ಯೆ: 439 ನ್ನು 01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 30.09.2023 ರಂದು ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತ್ವರಿತ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 30.09.2023 ರಂದು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಳೆರಿ ವಾಯವಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01.10.2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 30.09.2023 ರಂದು ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ

ಪ್ರಕಟವಾದ ಕನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III, ಸಂಖ್ಯೆ:439 ಕ್ಕೆ ಸ್ವಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ನಿಯಮ 9(3)ರನ್ನು ನೋನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿದ ತೆದ್ದುಪಡಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅವಗಾಹನಗಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು.ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣ ಬಾರದಿರುವುದಿರಿಂದ ,ಉಲ್ಲೇಖ(02)ರ ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ತೀರ್ಮಾನದನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಕನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳೇರಿ ವಾಪಿಸಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವಿತಾಸ್ತಿಗಳು ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತೆದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:05.07.2024.				
ಯಶವಂತಪ್ಪರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳೇರಿ ವಾಪಿಸಿಯ ಸ್ವಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತೆದ್ದುಪಡಿ)				
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಭಾತಾ/ ಹಿಂಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ವಾತಿಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಸ್ಕೂಲ್ ಪಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಅಪಾಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ಪಾರ್ಟ್‌/ ವಿಲಾಸ್‌ಮೆಂಟ್
1	2	3	4	5
33	ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬ್‌ರ್‌ ಬೆಂಗಳೂರು-ತುಮಕೂರು ರಸ್ತೆ,	Industrial Suburb, Bangalore-Tumkur Road.	99,000/-	
34	ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬ್‌ರ್‌ ಸೆರ್ವಿಸ್‌ ರಸ್ತೆ (ಬೆಂ-ತು ರಸ್ತೆ)	Industrial Suburb Service Road, Bangalore-Tumkur Road.	99,000/-	
35	ಯಶವಂತಪ್ಪರ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ತುಮಕೂರು ರಸ್ತೆಯ ಎರಡೂ ಕಡೆ	Yeshvanthpura Circle to Tumkur 2 Side Road.	99,000/-	
21	ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬ್‌ರ್‌ ಯಶವಂತಪ್ಪರ /ರಾಜಾಜಿನಗರ	Industrial Suburb/Yeshwanthpur/Rajajinagar	70,000/-	

<p>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿಲಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತಿದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:05.07.2024.</p> <p>ದಾಸನಪ್ಪರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳೇರಿ ವಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತಿದುಪಡಿ)</p>					
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಹಿಬಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿರ್ವೇಶನಗಳು	ಕೃಷಿ ಜವಿನು	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ ಪಾಲ್ಟ್‌/ ವಿಲಾಸಮೆಂಟ್‌
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗ್ರಾ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
80	ಮಾದಾವರ	Madavara	35,000/-	230	

<p>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿಲಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತಿದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:05.07.2024.</p> <p>ಲಗ್ನರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳೇರಿ ವಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತಿದುಪಡಿ)</p>					
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಹಿಬಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿರ್ವೇಶನಗಳು	ಕೃಷಿ ಜವಿನು	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ ಪಾಲ್ಟ್‌/ ವಿಲಾಸಮೆಂಟ್‌
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗ್ರಾ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
159	ನಲ್ಕಡರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಿಂದ 8ನೇ ಮೈಲಿಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ	Nallakadaranahalli Village towards 8 th Mile Road.	80,000/-	-	-

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೇರೋ.ಮು/ಸಿಲಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತ್ರಿದ್ವಾಪದಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:05.07.2024.

ರಾಜಾಜಿನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಣ್ಣೇರಿ ವಾಟ್‌ಪ್ಲಿಯ ಸ್ಟ್ರಾಸ್‌ಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೊಲ್ಯುಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತ್ರಿದ್ವಾಪದಿ)

ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳೀ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಹಿಂಡಿ/ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ಥಳಿಯ ಸಂಸ್ಥೆ/	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/
			ಸಕ್ಕರೆ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್/ಕಾರ್‌ದಿಂದಿನ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಪಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ
1	2	3	4	5
196	ಗಣೇಶ ಬ್ಲಾಕ್ (1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ).	Ganesha Block 1st Main Road	53,000/-	-

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:05.07.2024. ಶ್ರೀರಾಂಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಟ್ಟೇರಿ ವಾಟ್‌ಪ್ಲಿಯ ಸ್ವಿರಾಸಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೊಲ್ಯಾಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ತಿದ್ಯುಪಡಿ)				
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬ್ಲಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಹಿಂಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Area Name	ಸ್ವಾಲ್ಭಿಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಸಕ್ಷಮ ಪಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ ಪಾಲ್ಟ್‌ಗಳಿಗೆ
			ಪ್ರತಿ ಚ.ವೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ವೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5
49	ಒಕಲಿಪುರಂ ಎಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯರಸ್ತಗಳು 26-53-3. 26-51-3/1.26-51- 6/1-1. 26-51-9/4-2-1. 26- 43-2/4 ಮತ್ತು ಇತರೆ	Okalipuram All Main Roads 26-53-3. 26-51- 3/1.26-51-6/1-1. 26-51- 9/4-2-1. 26-43-2/4 and Other.	85,000/-	-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೊಲ್ಯಾ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ ಜೆ.ವಿ ಯಶೋದರ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕೇಂದ್ರ ಮೊಲ್ಯಾ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.